



## **Fraktionserklärung der SP Fraktion an Parlamentssitzung vom 14. März 2022**

Geschätzte Anwesende

„Die Stadt kauft Liegenschaft – ohne unmittelbaren Bedarf“ – das war die Überschrift im Regio vom 24. Februar zum Kauf des Wohnhauses an der Talstrasse 1.

Dazu haben sich vielleicht einige von Ihnen gefragt, warum fällt unser Stadtrat den Entscheid eine Liegenschaft für 1,4 Mio. Franken zu kaufen, ohne unmittelbaren Bedarf zu haben? Umso mehr als, dass das Gebäude nur abgebrochen werden darf, wenn an gleicher Stelle ein quasi identisches Haus wieder aufgebaut würde.

Dennoch gibt es sehr wohl gute Gründe für diesen Kauf. Der Handlungsspielraum soll erweitert werden für die Gestaltung des geplanten Gemeinschaftszentrums in der benachbarten Liegenschaft des heutigen Feuerwehrgebäudes. Der Erwerb ist strategisch notwendig für die Stadtentwicklung. Der Stadtrat betont, dass die zentrale Lage und die geplante Umgebungsgestaltung ausschlaggebend sind für den Einbezug dieser Liegenschaft. Und daher war der Kauf notwendig ist.

Die SP-Fraktion begrüsst das Vorgehen des Stadtrates. Endlich wird eine vorausschauende Planung ins Auge gefasst und „Stadtplanung“ im Zentrum von Wetzikon wird ein Thema. Die Liegenschaft an der Talstrasse 1 ist relevant für die Entwicklung und liegt strategisch günstig. Wir sind überzeugt, dass mittelfristig das Zentrum von Wetzikon und somit auch die Bevölkerung davon profitieren werden. Die Stadt macht mit dem Kauf einen wichtigen Schritt – einen Schritt in die richtige Richtung. Für uns ist es dringend notwendig, dass die Stadt einen Ort der Begegnung plant mit einem modernen Gemeinschaftszentrum. Dass der Stadtrat dazu das zentral gelegene Feuerwehrgebäude und die unmittelbare Umgebung wählt, passt sehr gut.

Die SP-Fraktion ist auch sehr dafür, dass im Rahmen eines Mitwirkungsverfahrens die Bevölkerung noch in diesem Jahr einbezogen werden soll, um Nutzungsvorschläge zu erarbeiten, welche im neuen Zentrum integriert werden sollen, wie zum Beispiel eine Bibliothek.



Auch im **Aussenraum besteht mehr Gestaltungsmöglichkeit**. Es sind verlockende Ideen angedacht wie Gemeinschaftsgärten, ein Stadtpark, Sitzgelegenheiten, Street-Workout-Anlagen usw. Mit solchen Ideen kommt Hoffnung auf, dass die Stadt sich zunehmend in **die** Richtung entwickelt für mehr Lebensqualität in Wetzikon – und zwar für alle. Wir hoffen, dass der Stadtrat diese **aktive Liegenschaftenpolitik** weiter vorantreibt und dranbleibt an einer zeitgemässen Stadtentwicklung.

Brigitte Meier Hitz

14. März 2022